



## Dossier de candidature location

Un dossier incomplet ne peut pas être examiné.

La remise d'un dossier ne préjuge pas de son acceptation définitive.

Nom du/des candidat(s) locataire(s) \_\_\_\_\_

Téléphone(s) \_\_\_\_\_

Email(s) \_\_\_\_\_

Bien visité le \_\_\_\_\_

Référence internet du bien :

Type \_\_\_\_\_

Propriétaire \_\_\_\_\_

Ex-Locataire \_\_\_\_\_

Etage \_\_\_\_\_

Adresse du bien \_\_\_\_\_

Bien libre le \_\_\_\_\_

Date d'entrée souhaitée \_\_\_\_\_

Loyer mensuel hors charges \_\_\_\_\_ €

Provision mensuelle sur charges \_\_\_\_\_ €

Dépôt de garantie \_\_\_\_\_ €

Frais d'agence \_\_\_\_\_ €

Commentaires \_\_\_\_\_

### Cadre réservé à l'agence

LG N° \_\_\_\_\_

Locataire sortant \_\_\_\_\_

Option fiscale du bien \_\_\_\_\_

GLI  Pas de GLI

Candidature accepté

Candidature sans suite

Présence à l'état des lieux :

Entrant  Sortant



# PIECES A FOURNIR

**Un dossier incomplet ne peut pas être examiné.**

**La remise d'un dossier ne préjuge pas de son acceptation définitive.**

## **PIECES A FOURNIR PAR CHACUN DES LOCATAIRES**

- A)
- Justificatifs d'identité en cours de validité ;
- B)
- Trois dernières quittances de loyer si vous êtes locataire ;
  - Attestation sur l'honneur d'hébergement si vous êtes logé à titre gratuit ;
  - Taxe foncière si vous êtes propriétaire ;
- C)
- Salarié : Trois derniers bulletins de salaire avec le contrat de travail et, à défaut, attestation d'emploi indiquant la qualité du contrat de travail CDI ou CDD ;
  - Non salarié : Attestation d'un expert – comptable des derniers revenus ;
- D)
- Dernier avertissement d'impôt sur le revenu RECTO et VERSO.

## **PIECES A FOURNIR PAR LES CAUTIONS**

- A)
- Justificatifs d'identité en cours de validité ;
- B)
- Trois dernières quittances de loyer si vous êtes locataire ;
  - Attestation sur l'honneur d'hébergement si vous êtes logé à titre gratuit ;
  - Taxe foncière si vous êtes propriétaire ;
- C)
- Salarié : Trois derniers bulletins de salaire avec le contrat de travail et, à défaut, attestation d'emploi indiquant la qualité du contrat de travail CDI ou CDD ;
  - Non salarié : Attestation d'un expert – comptable des derniers revenus ;
- D)
- Dernier avertissement d'impôt sur le revenu RECTO et VERSO.

**IMPORTANT : Aucune remise des clés ne pourra s'effectuer sans attestation d'assurance**

Date d'effet du jour de la remise des clés, adresse du bien et au nom du ou des locataire(s) mentionné sur le bail.

## **Le dossier peut être transmis par :**

- courrier à l'adresse : 8 place du Général de Gaulle – 07200 AUBENAS ;
- email : **07aasi@orange.fr** ;
- Remis en main propre à l'agence, si besoin nous effectuerons les photocopies des documents.